

znak: AB.6740.43.2026.JR

DECYZJA Nr 43/2026

Na podstawie art.19, art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418, ze zm.) i §2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554, ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691, t.j), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 31.03.2026 r. (uzupełnienie dnia 22.04.2026 r.);

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

**Jolanty Błaszczyk, prowadzącej działalność gospodarcza pod firmą
Przedsiębiorstwo Budownictwa Inżynierskiego BUDINŻ,
Jelitów 28, 63-440 Raszków;**

na

**budowę II etapu farmy fotowoltaicznej „Czystochleb III”,
na działce nr 2-126/2 w Czystochlebiu, gm. Ryńsk;**

projekt wykonał Michał Jackowicz, uprawnienia budowlane nr ZAP/0072/POOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zachować uzasadnione interesy właściciela działki nr 2-126/2;
 - uwzględnić warunki decyzji Wójta Gminy Ryńsk znak: WOŚ.6220.7.12.2023 z dnia 05.02.2024 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy;
- nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; wynikających z art.36 ust.1 pkt1-4 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego.

Teren przeznaczony pod zabudowę – zgodnie z decyzją Starosty Wąbrzeskiego znak: GG.6124.63.2026 z dnia 17.03.2026 r. – nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wąbrzeskiego. Z dniem doręczenia pisemnego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, art.127a §1, §2 Kpa.



ZAP. GIBTOSKI
Krzysztof Jurdzicki
Kierownik Wydziału
Administracji Budowlanej i Architektury

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości: **155,00 zł**

Podstawa prawna: art.4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej, część III kol.2 pkt9.1.e załącznika (Dz.U.2025.1154 t.j.) i §4 ust.1 pkt1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki, Projekt architektoniczno-budowlany, Załączniki, szt.1

Otrzymują (strony postępowania):

1. Jolanta Błaszczuk, prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Budownictwa Inżynieryjnego BUDINŻ; adres do doręczeń, pełnomocnik: Stanisław Krawczak
2. Jarosław Zgliński
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Ryńsk
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie + Pzt, Pab, Zł, szt.1
3. Wydział GG

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wąbrzeski, ul. Wolności 44, 87-200 Wąbrzeźno
Klauzula informacyjna dostępna jest pod adresem:
<https://www.wabrzezno.pl/plik,11320,rodo-klauzula-infomacyjna-prawo-budowlane-pdf.pdf>
lub na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu