

**W Y T Y C Z N E FUNKCJONALNE ZWIĄZANE
Z PLANOWANYM ZAMIERZENIEM
INWESTYCYJNYM**

**PN. „Renowacja ścian wewnętrznych kościoła w kościele filialnym
rzymsko-katolickim p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa”**



Nazwa Zadania	„Renowacja ścian wewnętrznych kościoła w kościele filialnym rzymsko-katolickim p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa”
Adres Inwestycji, ID działki	ul. Mikołaja Ryńskiego 4, 87-213 Ryńsk 041705_2.0014.436/2
Nazwa zamawiającego	Parafia rzymskokatolicka pw. św. Wawrzyńca w Ryńsku, ul. Mikołaja Ryńskiego 30, 87-213 Ryńsk;
Obiekt	Kościół rzymskokatolicki pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Ryńsku

SPIS TREŚCI

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU	3
1.1 OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO	3
1.2 DANE INFORMACYJNE	3
1.3 ZAKRES ZAMÓWIENIA	3
2. STAN ZACHOWANIA I CEL PODEJMOWANYCH DZIAŁAŃ	4
3. RYS HISTORYCZNY KOŚCIOŁA	4
4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	5
5. LOKALIZACJA KOŚCIOŁA	7
6. AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA	8
7. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO	8
7.1 WYMAGANIA FORMALNE	8
7.2 WYMAGANIA MATERIAŁOWE	8
7.3 WYMAGANIA ODNOŚNIE WYKONSTWA	8
8. PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z WYKONYWANIEM ZADANIA.....	9

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU

1.1 OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO

Wytyczne stanowią załącznik do postępowania zakupowego pod nazwą „**Renowacja ścian wewnętrznych kościoła w kościele filialnym rzymsko-katolickim p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa**”. Prace mają polegać na wykonaniu niezbędnej dokumentacji projektowej, uzyskaniu wszelkich stosownych pozwoleń oraz wykonaniu prac konserwatorsko-restauratorskich.

Po przeprowadzeniu przy obiekcie wizji lokalnej, wskazano widoczne najpilniejsze potrzeby przy obiekcie, jednak w trakcie powstawania fachowej dokumentacji zakres może ulec zmianie.

1.2 DANE INFORMACYJNE

Tytuł zadania: „Renowacja ścian wewnętrznych kościoła w kościele filialnym rzymsko-katolickim p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa”;

Nazwa obiektu: kościół filialny rzymskokatolickim p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa;

Adres inwestycji: ul. Mikołaja Ryńskiego 4, 87-213 Ryńsk;

Właściciel nieruchomości: Parafia rzymskokatolicka pw. św. Wawrzyńca w Ryńsku, ul. Mikołaja Ryńskiego 30, 87-213 Ryńsk.

1.3 ZAKRES ZAMÓWIENIA

Prognozowany zakres zamówienia:

- Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem stosownych pozwoleń dla ww. zadania: wykonanie badań konserwatorskich, opracowanie wyników badań konserwatorskich, następnie opracowanie programu prac konserwatorsko-restauratorskich oraz w razie konieczności projektu architektoniczno-budowlanego.
- Wykonanie konserwacji-restauracji części ścian prezbiterium, w zakresie - 40 m². W miejscach ubytków obecnej warstwy farby na ścianach, widoczne są pozostałości pierwotnego wystroju malarskiego. Zalecany jest powrót do oryginalnego wystroju prezbiterium po przez przeprowadzenie konserwacji-restauracji polichromii.

2. STAN ZACHOWANIA I CEL PODEJMOWANYCH DZIAŁAŃ

Planowane działania mają na celu poprawę stanu zachowania obiektu, zadbanie o estetykę wnętrza kościoła oraz wydobywanie wartości artystycznej i historycznej. Opracowanie profesjonalnej dokumentacji przyczynie się do poszerzenia wiedzy na temat zabytku.

Ściany prezbiterium wymagają podjęcia prac konserwatorsko-restauratorskich z uwagi na widoczne uszkodzenie, pęknięcia w tynku oraz ubytki i przybrudzenie obecnej warstwy malarskiej. Pod obecnie widoczną warstwą malarską znajdują się ślady oryginalnego wystroju malarskiego, który należy wyeksponować.

3. RYS HISTORYCZNY KOŚCIOŁA

Kościół wzniesiony w latach 1897-1898, we wschodniej części parku dworskiego. Budowę rozpoczęto wiosną w 1897 roku przez pruską Komisję Osiedleńczą. Uroczyste poświęcenie kościoła odbyło się 15 grudnia 1898 roku. Koszty budowy oszacowano na 42 tysiące marek. Powstanie kościoła i parafii ewangelicko-unijnej w Ryńsku związane jest z kupnem w 1886 roku przez Komisję Osiedleńczą dóbr ryńskich i ich parcelacją między sprowadzonych osadników, głównie wyznania ewangelickiego, m. in. z Saksonii i Pomorza. Parafia kościoła ewangelicko-unijnego w Ryńsku powstała 15 marca w 1901 roku i wchodziła w skład Superintendentury Wąbrzeźno. Istniała do 1945 roku. Pastorówka mieściła się w dawnym dworze. W północnej części dawnego założenia parkowego usytuowano cmentarz ewangelicki.¹

W 1945 roku dawny kościół ewangelicki został poświęcony jako rzymsko-katolicki w imieniu biskupa chełmińskiego przez księdza dziekana Józefa Kowalskiego. Obecnie pełni funkcję kościoła filialnego parafii rzymsko-katolickiej pw. św. Wawrzyńca w Ryńsku. Ze względu na powierzchnię większą od kościoła parafialnego odbywają się tu rekolekcje, misje Święte²

¹ *Diecezja toruńska, historia i teraźniejszość*, T. 18, dekanat wąbrzeski, Wydawnictwo Konserwatora Diecezjalnego, Kuria Biskupia w Toruniu Wydanie I., Toruń 1994, s. 60-67
„Biała Karta” Kościół ewangelicki, ob. Filialny rzymsko-katolicki p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa, autorstwa: mgr Eweliny Nawrockiej, z listopada 2005 r.

² Ibidem.

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



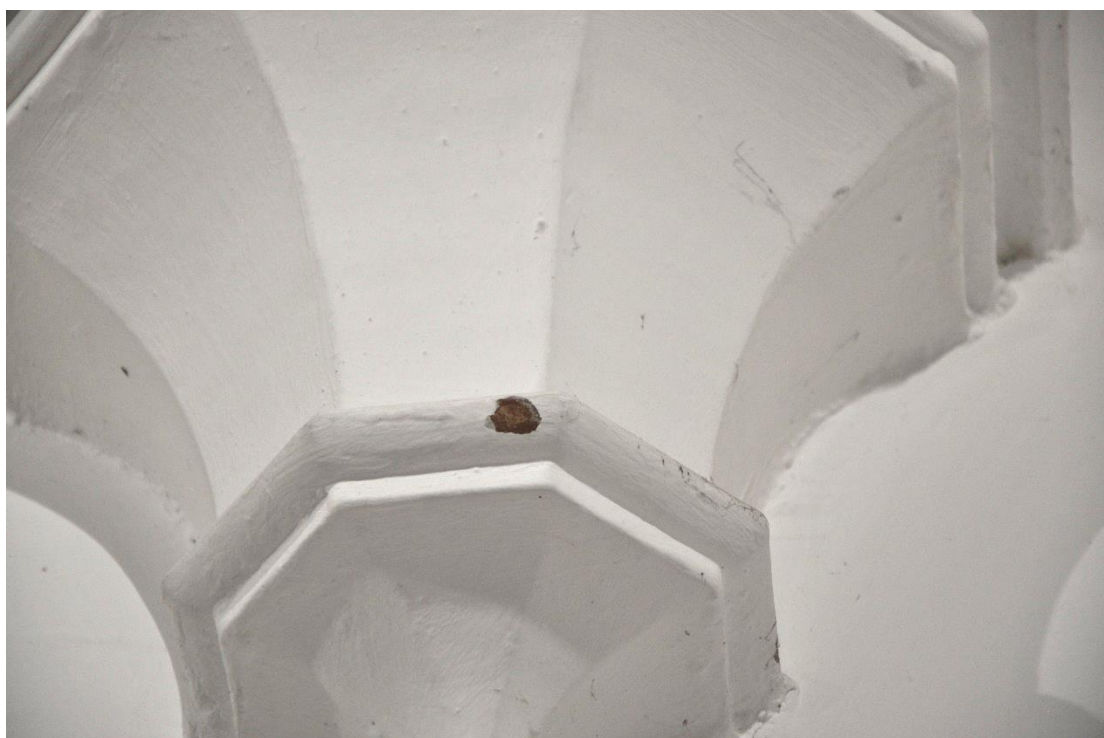
Fot. 1. Ryńsk, wnętrze kościoła pw. NSPJ.



Fot. 2. Ryńsk, kościół pw. NSPJ, otwór drzwiowy prowadzący z prezbiterium do zakrystii. Po przez uraz mechaniczny obecnej warstwy uwidocznił się fragment poprzedniej dekoracji.



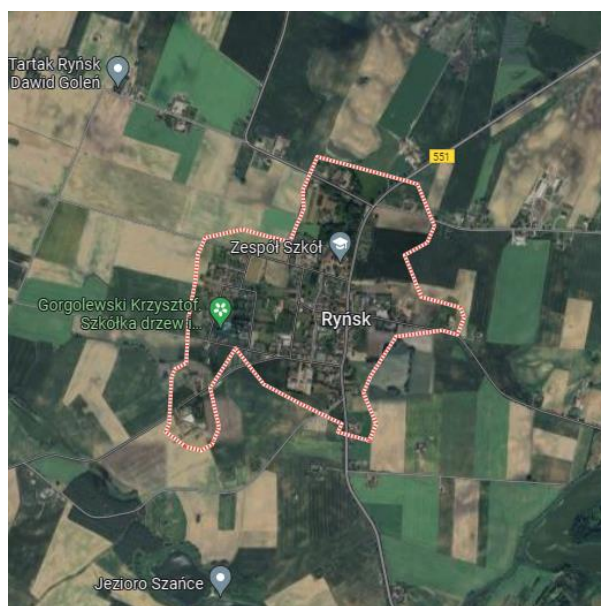
Fot. 3. Kościół pw. NSPJ w Ryńsku, prezbiterium. Po przez uraz mechaniczny na ścianie został uwidoczniiony fragment poprzedniej warstwy w kolorystyce zielono-brązowej. Ściany przybrudzone.



Fot. 4. Kościół pw. NSPJ w Ryńsku, prezbiterium, splay. W miejscu uszkodzenia, została odsłonięta brązowa farba.

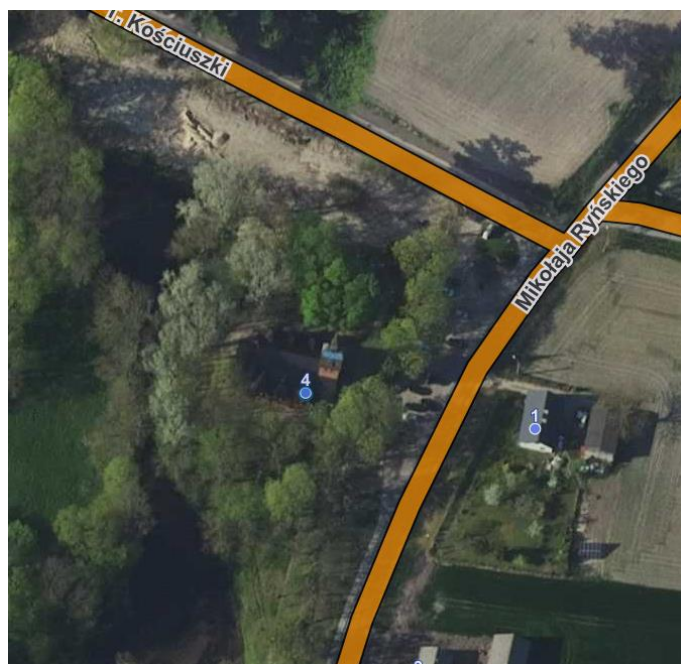
5. LOKALIZACJA KOŚCIOŁA

Miejscowość Ryńsk, położona jest w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie wąbrzeskim, w gminie Ryńsk. Budynek znajduje się na działce nr 436/2, pod adresem: ul. Mikołaja Ryńskiego 4, 87-213 Ryńsk.



Fot. 5. Położenie miejscowości Ryńsk, fragment mapy.

(<https://www.google.pl/maps/place/Ry%C5%84sk/@53.2326916,18.8071105,4328m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1s0x471cd4c57db7a5e9:0xc29bc7447f061e4f8m2!3d53.2302753!4d18.822814!16s%2Fm%2F04f38qy?entry=ttu>)



Fot. 6. Ryńsk położenie kościoła pw. NSPJ, fragment mapy.

(https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html)

6. AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA

Obiekt został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1634, decyzją z dnia 24.05.2013 roku, i podlega ochronie prawnej. Planowane prace wymagają uzgodnień, sporządzenia odpowiedniej dokumentacji oraz uzyskania pozwoleń.

7. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO

Wykonawca zobowiązany jest do spełniania niżej wymienionych standardów i przestrzegania niezbędnych procedur.

7.1 WYMAGANIA FORMALNE

Przed przystąpieniem do prac przy obiekcie konieczne jest:

- wykonanie badań konserwatorskich we wnętrzu kościoła,
- opracowanie wyników badań konserwatorskich oraz programu prac konserwatorsko-restauratorskich
- w razie konieczności opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego.

Istotnym aspektem jest uzyskanie stosownych pozwoleń, umożliwiających realizację zadania.

7.2 WYMAGANIA MATERIAŁOWE

Zastosowane materiały powinny być zgodne ze sztuką konserwatorską. Konserwator prowadzący prace, jest zobowiązany do dbałości o zastosowanie materiałów wysokiej klasy.

7.3 WYMAGANIA ODNOŚNIE WYKONSTWA

Prace powinny być wykonywane przez lub pod nadzorem dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki, posiadającego uprawnienia zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Miejsce pracy powinno być zabezpieczone i oddzielone od reszty kościoła. Osoby nieupoważnione nie powinny wchodzić na teren objęty pracami. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zasad BHP w trakcie wykonywania zadania.

8. PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z WYKONYWANIEM ZADANIA

- „zasady wynagradzania artystów plastyków konserwatorów - restauratorów dóbr kultury”, autorstwa Ogólnopolskiej Rady Konserwatorów Dzieł Sztuki, Związku Polskich Artystów Plastyków opublikowany w *Biuletynie Informacyjnym Konserwatorów Dzieł Sztuki* Vol.12 No 1 (44) 2001
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1483)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 215)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2057 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 633 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1752 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. (t.j Dz.U z 2021r. poz. 81)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j Dz. U. z 2022r. poz. 2556)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j Dz.U. z 2023r. poz. 822)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (t.j. Dz. U. 2009r. nr 124 poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (t. j. Dz. U. 2023r. poz. 873)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (t. j. Dz. U. 2016r. poz. 1968)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 241, poz. 2077)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (t. j. Dz.U. z 2007r. nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. z 2021r. poz. 1686)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1130)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1724)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 2778)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz.U. z 2019r. poz. 1931)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1170)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 1679)
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (t. j. M.P. z 1996r. Nr 19 poz. 230 i 231)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 376 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 20 grudnia 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 22)
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 697)