

UMOWA - wzór

zawarta w dniu2024 r. w Wąbrzeźnie pomiędzy:
Powiatem Wąbrzeskim, NIP 878-173-62-65, REGON: 871118773 reprezentowanym przez
Zarząd Powiatu, na rzecz którego działają:

Krzysztof Maćkiewicz – Starosta Wąbrzeski

Gizela Pijar - Wicestarosta

z kontrasygnatą Krzysztofa Golenia - Skarbnika Powiatu

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a firmą

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanego dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania audytu energetycznego w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego we Wroniu, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy umówionej kwoty zgodnie z ofertą z dnia2024 r.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz złożona przez Wykonawcę oferta, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 2 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. W razie stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym lub nakazać wstrzymanie jej realizacji.

§ 3

Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części umowy innym osobom bez zgody Zamawiającego.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają zgodnie z ofertą wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych 00/100).
2. Podstawę do zapłaty stanowić będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT po realizacji przedmiotu umowy.
3. Należność z tytułu realizacji umowy płatna będzie po wykonaniu usługi określonej w §1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości związanych z realizacją zadania w szczególności w zakresie terminowości, jakości oraz ilości przedmiotu Umowy, które zostaną zgłoszone na piśmie przez Zamawiającego przed terminem zapłaty, o którym mowa w § 4 ust. 3, Zamawiający ma prawo odmówić Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia do wysokości całości zamówienia oraz żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości do 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, wyrządzoną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania według zasad ogólnych.

§ 6

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony mogą dokonywać zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w każdym przypadku, gdy:
 - 1) na skutek wejścia w życie zmian legislacyjnych dojdzie do zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) i/lub którekolwiek z postanowień umowy staną się prawnie nieskuteczne, trwale niewykonalne lub umowa będzie zawierała lukę w uregulowaniu;
 - 2) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Do wszczęcia postępowania w przedmiocie zmiany postanowień umowy wymagany jest pisemny wniosek jednej ze stron, zawierający propozycję zmian postanowień umowy wraz z uzasadnieniem.
4. Strony uzgodnią i odpowiednio wprowadzą w formie aneksu do postanowień umowy:
 - 1) w miejsce postanowienia nieaktualnego, nieskutecznego, niewykonalnego, bądź luki w uregulowaniu właściwe postanowienia, które, o ile będzie to możliwe, powinny odpowiadać treści i celowi umowy, który Strony zamierzały osiągnąć przy jej zawieraniu;
 - 2) odpowiednio zmienione postanowienia dotyczące warunków spełnienia wzajemnych świadczeń, w tym między innymi zakresu rzeczowo - finansowego, wysokości i warunków zapłaty wynagrodzenia lub terminu spełnienia wynikających z umowy świadczeń i/lub obowiązywania umowy.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Wszelkie spory zaistniałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA