

**Uchwała nr 151 /150 /2010
Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie
z dnia 25 lutego 2010r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
lokalowej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 2001r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590) oraz uchwały Rady Powiatu w Wąbrzeźnie Nr XXII/117/2001 z dnia 23 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, uchwały Rady Powiatu w Wąbrzeźnie Nr XXX133/09 z dnia 24 listopada 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego o wartości szacunkowej przekraczającej 40.000 złotych, uchwały Rady Powiatu w Wąbrzeźnie Nr XXX/134/09 z dnia 24 listopada 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie wysokości bonifikaty od ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, uchwały Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie Nr 139/132/09 z dnia 10 grudnia 2009 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Marii Chwałek nieruchomość lokalową nr 2, położoną w Dębowej Łące nr 40 o powierzchni użytkowej 54,60 m², z własnością której związany będzie udział wynoszący 546/1409 części we współwłasności gruntu położonego w obrębie Dębowa Łąka, oznaczonego jako działka nr 274/5 o powierzchni 715 m² i w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych.

§ 2. Nieruchomość lokalowa zostanie sprzedana przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 70%, za kwotę 16.770 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych).

§ 3. 1. Jeżeli nabywca nieruchomości o której mowa w § 1, zbędzie tą nieruchomość przed upływem 5 lat licząc od dnia jej nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji. Zwrot nastąpi na żądanie Zarządu Powiatu.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się w przypadku zbycia na rzecz osoby bliskiej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wąbrzeskiemu .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Podpisy członków Zarządu:

1. Krzysztof Maćkiewicz

2. Benedykt Dudek

3. Andrzej Ramlau

Krzysztof Maćkiewicz

1547 RADCA PRAWNY

Barbara Lech