

**UCHWAŁA Nr XXXIII/152/2010**  
**RADY POWIATU W WĄBRZEŹNIE**  
**z dnia 30 marca 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 2001r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz.1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz.1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 59, poz.369 i Nr 220, poz.1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98,poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146) w związku z uchwałą Nr XXII/117/2001 Rady Powiatu Wąbrzeskiego z dnia 23 lutego 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata uchwała się, co następuje:

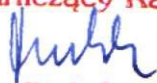
**§ 1.** Wyraża się zgodę na :

- 1) wynajmowanie na okres powyżej 3 lat pomieszczeń znajdujących się w budynku Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie przy ulicy Wolności 44, stanowiącym mienie Powiatu Wąbrzeskiego, dla którego prowadzona jest księga wieczysta KW nr 23756;
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów najmu dla pomieszczeń, o których mowa w pkt 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Tr-472  
RADCA PRAWNY  
Barbara Lech

Przewodniczący Rady  
  
Adam Puchała

## Uzasadnienie

Dotychczasowi najemcy od lat zajmują lokale w budynku Starostwa i wyrazili wolę dalszego ich najmu. Wszyscy są podmiotami rzetelnymi, wypłacalnymi i nie zalegają z płatnościami. Stosownie do § 1 ust. 5 Uchwały Nr XXII/117/2001 Rady Powiatu Wąbrzeskiego z dnia 23 lutego 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zaistniała konieczność podjęcia uchwały umożliwiającej zawarcie umów najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Przewodniczący Rady



*Adam Puchala*