

Uchwała Nr 9 / 5 / 2003
Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie
z dnia 20 lutego 2003r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000r., Dz.U. Nr 46, poz.543 ze zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Wąbrzeźnie Nr XV/78/2000 z dnia 14 kwietnia 2000r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości i uchwały Rady Powiatu w Wąbrzeźnie Nr XXII/117/2001 z dnia 23 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 19, poz. 288)

Zarząd Powiatu w Wąbrzeźnie, postanawia :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz **Mariana i Iwony Kwiatkowskich** nieruchomość lokalową nr 3, położoną w Dębowej Łące nr 4 o powierzchni użytkowej 60,60 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 7,5 m², w skład której wchodzi udział wynoszący 681/2161 części we współwłasności gruntu położonego w obrębie Dębowa Łąka, oznaczonego jako działka nr 274/2 o powierzchni 1890 m² i części wspólne budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych.

§ 2

1. Nieruchomość lokalowa zostanie sprzedana przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości 65%.
2. Cena nieruchomości lokalowej, ustalona na podstawie jej zaktualizowanej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zostanie uiszczona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
3. Zawarcie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego nastąpi do dnia 31 grudnia 2003r.

§ 3

W przypadku zbycia lub wykorzystania powyższej nieruchomości lokalowej na inne cele przed upływem 5 lat licząc od dnia jej nabycia, Zarząd Powiatu zażąda zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji, z wyjątkiem zbycia na rzecz osoby bliskiej.

§ 4

Tracą moc :

- 1) uchwała Nr 151/92/2002 Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie z dnia 10 stycznia 2002r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Wąbrzeskiego;
- 2) uchwała Nr 172/108/2002 Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie z dnia 27 czerwca 2002r. w sprawie zmiany uchwały Nr 151/92/2002 Zarządu Powiatu w Wąbrzeźnie z dnia 10 stycznia 2002r.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wąbrzeskiemu .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu :

Krzysztof Maćkiewicz

Benedykt Dudek

Czesława Maciaszek

Starosta

mgr Krzysztof Maćkiewicz